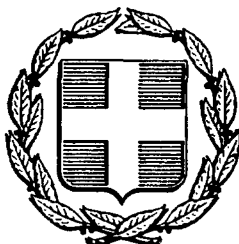


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 723

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9707 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του δρόμου παράκαμψης πόλεως Γουμένισσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως των οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79 και του Ν. 947/79.

6. Την οριζοντιογραφία με κλίμακα 1:5.000, που έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς Χρήστος Στεφανίδης και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της ίδιας υπηρεσίας Αριστείδη Χαριτωνίδη - πολιτικό μηχανικό με Α' βαθμό.

7. Το Τ3544 οικ./3.7.1987 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 30.000 τ.μ. υπέρ του Δημοσίου και για λόγους δημόσιας ωφέλειας, που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Γουμένισσας - Κιλκίς, για την κατασκευή του δρόμου (1.000 μέτρων) παράκαμψης πόλεως Γουμένισσας και φαίνεται στην οριζοντιογραφία με κλίμακα 1:5.000, που έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό, που υπηρετεί στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς και θεωρήθηκε την 3.7.1987 από τον Δ/ντή της ίδιας υπηρεσίας Αριστείδη Χαριτωνίδη, πολιτικό μηχανικό με Α' βαθμό.

Οι δαπάνες της απαλλοτρίωσης αυτής βαρύνουν τους πόρους του Νομαρχιακού Ταμείου (ΣΑΝΤ 8729) και τους ωφελούμενους παρόδιους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Στην απαλλοτρίωση αυτή λόγω του επείγοντος, των ειδικών συνθηκών και επειδή πρόκειται για έργο οικονομικής αναπτύξεως δεν τηρούνται οι λοιποί όροι και προϋποθέσεις και το κτηματολογικό διάγραμμα και ο αντίστοιχος κτηματολογικός πίνακας θα συνταχθούν μέσα σε έξι (6) μήνες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 16 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 11921/1240 (2)

Συμπλήρωση της αριθ. 9051/940/2.6.1987 απόφασης κήρυξης απαλλοτρίωσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 9051/940/2.6.87 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 7.950 $μ^2$ υπέρ και με δαπάνη της Ο.Β.Ε. «Ηλίας Παπαηλιόπουλος και Σία», για την επέκταση των εγκαταστάσεών της με την εγκατάσταση μονάδας τυποποίησης - ραφινερίας και εχχύλισης φυτικών ελαίων και φυσικού ελαιολάδου.

2. Την αριθ. Ο.832/478 ΠΟΛ. 350/16.12.86 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την αριθ. Π.4001/1102/26.6.1987 Δ/γή του Υπουργείου Οικονομικών - Δ/νση Απαλλοτριώσεων για συμπλήρωση της εν θέματι απόφασης, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνοντες την αριθ. 9051/940/2.6.87 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 7.950 $μ^2$ υπέρ και με δαπάνη της Ο.Β.Ε. «Ηλίας Παπαηλιόπουλος και Σία», για την επέκταση των εγκαταστάσεών της με την εγκατάσταση μονάδας τυποποίησης - ραφινερίας και εχχύλισης φυτικών ελαίων και φυσικού ελαιολάδου, ορίζουμε ότι η προθεσμία για την κατάθεση της εγγυητικής επιστολής είναι δύο μήνες από την επίδοση της έκθεσης εκτίμησης της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. Δ/τος 797/71.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Ιουλίου 1987
Ο Νομάρχης Αχαΐας
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2γ/1172/Φ.51 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του Φράγματος ΣΜΟΚΟΒΟΥ Ν. Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος Χωρ. και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/νσεων (Εγχ. Ε.153 ΦΕΚ 884/Β/17.12.86) γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ2273/545/17.10.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 575/83) για την κατασκευή του Φράγματος ΣΜΟΚΟΒΟΥ Νομού Καρδίτσας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 86/1986 απόφαση του Μον. Πρωτ. Καρδίτσας έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρ/κών Καρδίτσας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 25994/10.7.1987 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. εξακόσια εξήντα εννέα εκατομμύρια πεντακόσιες ενενήντα οχτώ χιλιάδες είκοσι τέσσερις (669.598.024).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 10918/1139 (4)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας Γεωργίου Ηλία Κορκότζηλα για την κατασκευή της οδού Πατρών - Τριπόλεως από Πάτρα μέχρι διασταύρωση προς Ίσωμα - Τμήμα 3ο Προφήτης Ηλίας Καλλιθέας - Βασιλικό (χ.θ. 0+000 - χ.θ. 4+082) έργο 8371031 Δ.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ.139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοέμβρη 1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» κειμένων διατάξεων.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων για την διάνοιξη κ.λπ. οδών».

5. Το υπ' αριθ. 1464/26.5.87 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών, με το οποίο μας γνωρίζει ότι η ανάγκη για την σύνταξη συμπληρωματικού κτηματολογίου (αρχική απαλλοτρίωση Δ.5123/290/24.11.83 κ.υ.α. ΦΕΚ 748/13.12.83 τ. Δ') προέκυψε από το γεγονός ότι κατά τη διάρκεια των εργασιών για την κατασκευή της οδού η οικία του Γεωργίου Ηλ. Κορκότζηλα υπέστη ζημίες σε βαθμό που να καθίσταται επικίνδυνη η χρήση της και ότι στην υπόψη χ.θ. προκύπτει ανάγκη απαλύνσεως των πρανών της οδού.

6. Το συμπληρωματικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Σταύρος Φιλοξενίδης και θεωρήθηκε την 25.5.87 από τον Κων/νο Αλεξανδρή, πολ. μηχ/κό Δ.Ε. με Α' βαθμό, Δ/ντή της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών.

7. Το υπ' αριθ. 2288/3.6.87 έγγραφο της τ. 8ης ΠΥΔΕ με το οποίο γνωρίζει ότι η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι 1508,40 $μ^2$, η δε προϋπολογιζόμενη δαπάνη εκ δρχ. 2.850.000 περίπου θα καταβληθεί σε βάρος των πιστώσεων του έργου 8371031 Δ.Ε.

8. Την δημόσια ωφέλεια από την απαλλοτρίωση της εν θέματι ιδιοκτησίας, που κρίνεται αναγκαία και απαραίτητη για την κατασκευή της οδού Πάτρα - Ίσωμα.

9. Την αντικειμενική αδυναμία αντιμετώπισης των πραγμάτων κατά διάφορον τρόπον, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 1508,40 $μ^2$ μετά οικίας όγκου 156,09 $μ^3$ και λοιπών επικειμένων (βοηθητικά κτίσματα, δέντρα κ.λπ.) για την κατασκευή της οδού Πάτρα - Ίσωμα - 3ο τμήμα στη χ.θ. 0+216, όπως αυτά φαίνονται στο συμπληρωματικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνέταξε ο Πολ. Μηχ/κός Στ. Φιλοξενίδης και θεωρήθηκε την 25.5.87 από τον Κων/νο Αλεξανδρή, Πολ. Μηχ/κό Δ.Ε. με Α' βαθμό, Διευθυντή της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα καταβληθεί σε βάρος των πιστώσεων του έργου 8371031 Δ.Ε.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Ιουλίου 1987
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. 603 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης - Αεροδρομίου Μίκρας από ΧΘ 8+021 Στρατόπεδο Νταλίπη μέχρι ΧΘ 8+691 Αμαξοστάσιο ΟΑΣΘ.

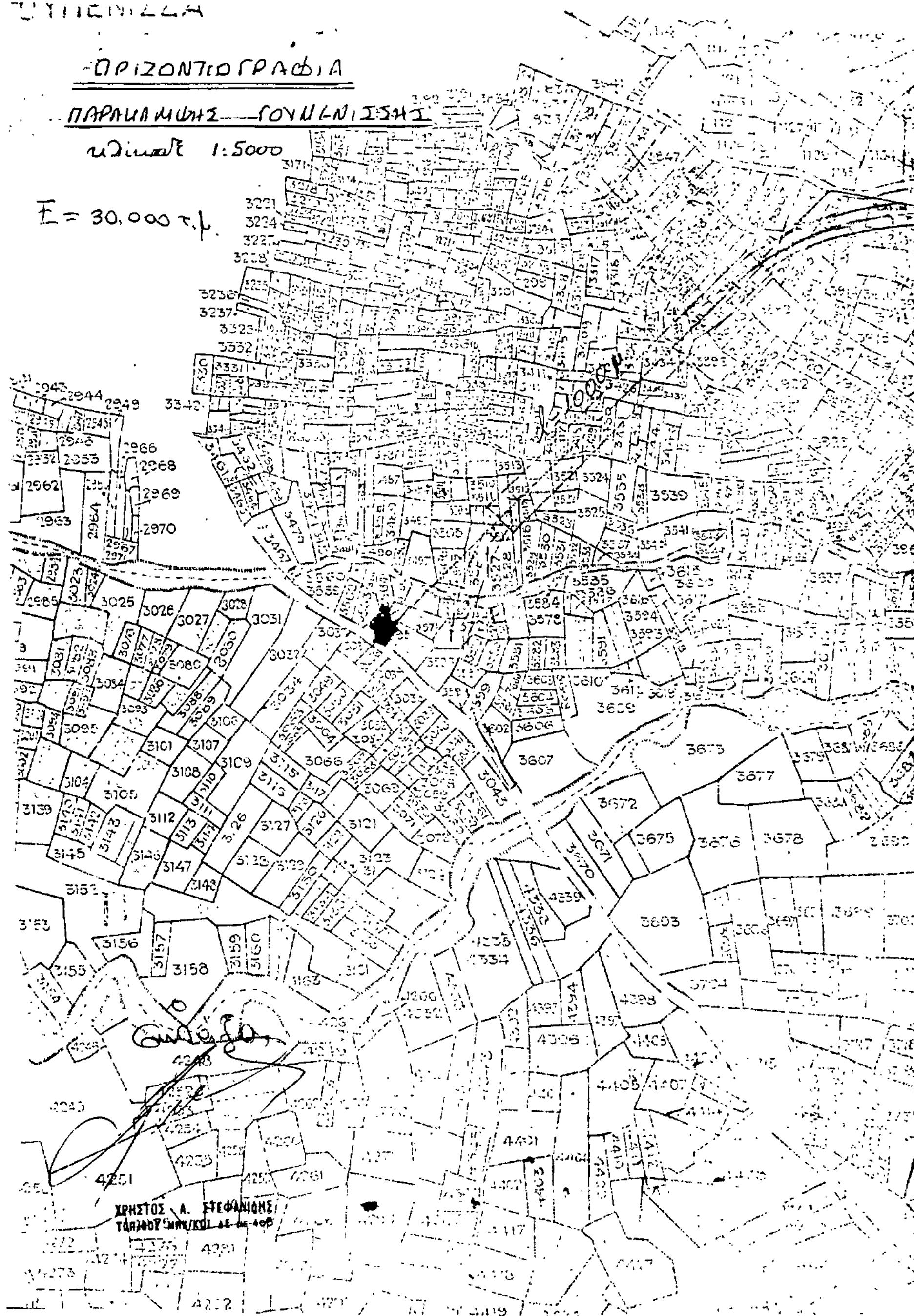
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Ν. Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ., όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79.


ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
1:5000
Ε = 30.000 τ.μ.
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ

4. Την απόφασή μας 535/1987 που εκδόθηκε σε εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

5. Το υπ' αριθ. ΤΥ5888/23.6.87 έγγραφο της Δ/νσης Συγκ. Έργων - Τμήμα Μελετών, με το οποίο ζητείται η κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλαδή για την διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης - Αεροδρομίου Μίκρας από ΧΘ 8+021 Στρατόπεδο Νταλίπη μέχρι ΧΘ 8+691 Αμαξοστάσιο ΟΑΣΘ έκταση 4.957 τ.μ., όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα από 18.6.87 και με κλίμακα 1:500 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Συγκ. Έργων Δημήτριο Γεωργιάδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας:

1. Χουρμούζης Βασιλειάδης, 2) Ιωάννης Ευκλείδης, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη:

1) Του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του έργου 8271006 Δ.Ε. «Κατασκευή τμήματος της Ανατ. Περ/κής Θεσ/νίκης από ΧΘ 29+650 (Κ12) ως ΧΘ 30+500 (Κ13) και ολοκλήρωση εργασιών επέκτασης Ν. Διαγωνίου από ΧΘ 2+380 (Κ12) ως ΧΘ 7+867.

2) Των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Ιουλίου 1987
Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 3019 (6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών για την διάνοιξη της οδού Κάδμου και της οδού Ετεοκλέους.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του 797/71 Ν. Δ/τος «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και του 653/77 Ν. Δ/τος «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν σε εφαρμογή του από 21.11.79 Π. Δ/τος που δημοσιεύτηκε στο 718/27.12.79 ΦΕΚ Τ. Δ', για την διάνοιξη των οδών Κάδμου και Ετεοκλέους.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι οι αποζημιώσεις που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θήβας με τις 14/87 και 133/86 αποφάσεις του αντίστοιχα για όλα τα ακίνητα που εμφαίνονται στους οικείους κτηματολογικούς πίνακες, έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχουν εκδοθεί τα με αριθ. 866327 και 866328/6.7.1987 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης για ένα εκατομμύριο εννιακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες πενήντα δραχμές (1.963.050) και τρία εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα δύο χιλιάδες εξακόσιες εξήντα δραχμές (3.582.660) αντίστοιχα.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 13 Ιουλίου 1987
Ο Δήμαρχος
Κ. ΚΟΥΡΚΟΥΤΗΣ

Αριθ. 696 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεων από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην Κοινότητα Αρχ. Νεμέας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΧ. ΝΕΜΕΑΣ

Ανακοινώνει ότι μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ αριθ. 463/27.5.1986 (τεύχος Δ') περίληψης της απόφασης του Κοινοτικού μας Συμβουλίου αριθ. 29/13.8.1985, σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση του κοινοτικού δρόμου προς Πυττερέικα, με το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης αριθ. 1283/6.7.1987 Δημοσίου Ταμείου Νεμέας, κατατέθηκαν τα παρακάτω ποσά:

1. δραχμές 14.376 στο όνομα Παναγιώτη Αθανασίου Μαλακού.
2. δραχμές 17.848 στο όνομα κληρονόμων Αναστασίου Αργυροπούλου.
3. δραχμές 43.688 στο όνομα Βασιλείου Βασιλείου Πυττερού.
4. δραχμές 98.864 στο όνομα κληρονόμων Δημητρίου Παναγόπουλου.
5. δραχμές 60.900 στο όνομα Αλαξάνδρου Δημ. Παναγόπουλου.
6. δραχμές 18.348 στο όνομα Γεωργίου Κατσιρούμπα.
7. δραχμές 18.600 στο όνομα Ανδρέα Αναστασίου Ξύδη.

Αρχαία Νεμέα, 6 Ιουλίου 1987
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 5452 (8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στο Δήμο Ν. Ιωνίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Γνωστοποιεί ότι με το υπ' αριθμ. 867919/87 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. 6.999.140 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ο Δήμος κατέθεσε την αποζημίωση για τις ρυμοτομούμενες με την υπ' αριθ. 24/85 πράξη αναλογισμού Π.Γ.Α. ιδιοκτησίες, που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 130/87 απόφαση του Μονομ. Πρωτ. Αθηνών για την διάνοιξη της πλ. Ζωοδόχου Πηγής που θα αποδοθεί στους αναγνωρισθησόμενους με δικαστική απόφαση δικαιούχους.

Νέα Ιωνία, 17 Ιουλίου 1987
Ο Δήμαρχος
Η. ΓΚΟΤΣΗΣ

---

(9)

Ειδοποίηση για την ταχτοποίηση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Η Σοφία χα Αναστασίου Τσαχαλίνα, το γένος Αθαν. Κουτσουτάσιου, κάτοικος Κατερίνης, πληροφορώ τους: 1) Αστέριο Χασιώτη του Χρήστου, 2) Νικόλαο Χασιώτη του Χρήστου, κατοίκους Κατερίνης, 3) Διονύσιο Παπατολίκα του Αστερίου, κάτοικο Αθηνών, 4) Ελευθερία σύζ. Αντωνίου Κυλώνη, το γένος Αστερίου Παπατολίκα, κάτοικο Κατερίνης, 5) Γεώργιο Παπατολίκα του Αστερίου, κάτοικο Αθηνών, 6) Ελένη σύζ. Γεωργ. Μαρινοπούλου, το γένος Γεωργίου Καραγεωργίου, 7) Βαλάση Γεωργίου Καραγεωργίου, 8) Ιωάννη Γεωργίου Καραγεωργίου, κατοίκους Κατερίνης και 9) Δέσποινα σύζ. Χρήστου Χατζάκη, το γένος Γεωργίου Καραγεωργίου, κάτοικο Θεσσαλονίκης, ως κληρονόμους της αποβιώσασας Ελένης Παπατολίκα, ότι την αποζημίωση, που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κατερίνης με την υπ' αριθ. 400/1987 απόφασή του των 118.000 δρχ. για το τμήμα τους με τα στοιχεία 17, 18, 16, 17, εμβαδού 5,90 τ.μ., που με την υπ' αριθμ. 5.21.1/3/76 πράξη ταχτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημίωσης του Πολεοδομικού Γραφείου Κατερίνης, προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία μου, συμψηφίζω με την ισόποση μέχρι του ποσού αυτού αποζημίωση που οφείλεται από μέρους τους σε μένα για το τμήμα της ιδιοκτησίας μου με τα στοιχεία 19, 20, 21, 22, 19, εμβαδού 5,30 τ.μ., πο προσκυρώθηκε με την ίδια παραπάνω πράξη στην ιδιοκτησία τους, καθώς και για το τμήμα της ιδιοκτησίας μου με τα στοιχεία 20, 71, 21, 20, εμβαδού 1,40 τ.μ., το οποίο λόγω ρυμοτομίας οφείλουν να με αποζημιώσουν, επιφυλασσόμενη ν' απαιτήσω απ' αυτούς τη διαφορά των 16.000 δρχ., που απομένουν μετά τον συμψηφισμό, ως ανωτέρω.

Η ειδοποίηση γίνεται για την κατά νόμο κατάληψη του προσκυρούμενου τμήματος οικοπέδου.

Κατερίνη, 17 Ιουλίου 1987
Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΑΘΗΝΑ ΝΙΚ. ΧΑΤΖΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 45357/3337 (10)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Πεύκων αρ. 10 στο Νέο Ηράκλειο του Ν. Αττικής, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικό-

τερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ.75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αριθ. 31252/1570/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 12.2.1987 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Πεύκων αρ. 10 στο Νέο Ηράκλειο του Ν. Αττικής, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 45357/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσης υπάρχοντα προσκτίσματα και στοιχεία που αλλοιώνουν την αρχική μορφή του κτιρίου και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και οι βασικές αρχές της σύνθεσής του.

5. Επιτρέπεται η ανέγερση νέου κτιρίου στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου του διατηρητέου κτιρίου χωρίς υπέρβαση του συντελεστή δόμησης που ισχύει στην περιοχή και μετά από έγκριση της θέσης και μορφής του νέου κτιρίου από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον χώρο που το περιβάλλει, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

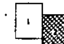
Αθήνα, 14 Ιουλίου 1987

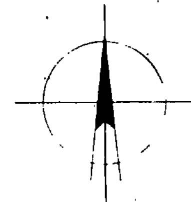
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΣΧΕΔΙΟΝ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 01
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 030
ΤΟΜΕΥΣ 03





04

06

07

02

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΠΕΤΚΩΝ 10

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

Ο.Τ. 19

Τ 45357/3337
χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Πετκών αρ. 10 στο Νέο Ηράκλειο του Ν. Αττικής, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
14 Ιουλίου 1987
Η ο/τρια
Βασ. Γρηγόρη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Όριον Νομού	
Όριον Δήμου	
Όριον Τομέως	
Οριοθέτησις επί αεροφωτογραφιών	
Έτος συντάξεως 1938	

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ (Προσωρινός)

ΚΛΙΜΑΞ: ~ 1 : 1.500

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 01
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 030
ΤΟΜΕΥΣ 03

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
1
2
3
4
5
6

Αριθ. 46305/2258 (11)

Χαρακτηρισμός περιοχών ως πυκνοδομημένων της περιοχής Κιάτου του Δήμου Κιάτου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 62 αυτού, όπως η παράγραφος αυτή συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 1221/1981 (ΦΕΚ 292/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Το γεγονός ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις του από 24.8.1983 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 409/Δ), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζονται ως πυκνοδομημένες περιοχές του Δήμου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) που βρίσκονται εντός των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κιάτου που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 80973/3363/86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 1214/Δ/30.12.1985).

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Οικ. 1439 (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου (Ν. Ευρυτανίας) και των όρων και περιορισμών δόμησης στο τμήμα του Τ.18 οικοδομικού τετραγώνου της περιοχής Προφήτης Ηλίας, που έχει καθορισθεί ως χώρος Εργατικής Εστίας (Κέντρο Εργαζομένου Κοριτσιού και Βρεφονηπιακού Σταθμού).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 9.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο του 62 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα του άρθρου 37, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ. 16 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α').

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.1986).

6. Την αριθμ. πρωτ. 3639/22.3.77 απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας (ΦΕΚ 151 Δ'/14.5.77) περί εγκρίσεως πολεοδομικού σχεδίου Οικισμού Προφήτης Ηλίας της Πόλεως Καρπενησίου.

7. Τις διατάξεις του από 13.6.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 618 Δ'/25.6.86).

8. Την αριθ. πρωτ. 2180/15.10.86 απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας (ΦΕΚ 1237 Δ'/31.12.86).

9. Το από 21.11.82 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 588 Δ'/23.12.82), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 29.1.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 14 Δ'/11.2.86).

10. Τις υπ' αριθ. 102/84, 131/84 και 31/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου.

11. Την από 16.7.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Ευρυτανίας, όπως διατυπώνεται στο υπ' αριθ. 3/87 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου (Ν. Ευρυτανίας) στο τμήμα του Τ.18 οικοδομικού τετραγώνου της περιοχής Προφήτης Ηλίας, που έχει καθορισθεί ως χώρος ανέγερσης Εργατικής Εστίας (Κέντρο Εργαζόμενου Κοριτσιού και Βρεφονηπιακού Σταθμού), με τον καθορισμό οικοδομικών γραμμών όπως παρακάτω:

Ο χώρος αυτός φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίματα 1:1.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 35811/1986 πράξη του που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύθηκε με το από 13.6.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 618 Δ'/25.7.86).

Καθορίζουμε ως οικοδομικές γραμμές τα όρια του χώρου με τον πεζόδρομο και με τον δρόμο τον παράλληλο με τον πεζόδρομο αντίστοιχα.

Καθορίζουμε προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων προς την πλευρά των δύο άλλων δρόμων που περιβάλλουν τον χώρο.

2. Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του παραπάνω χώρου ανέγερσης Εργατικής Εστίας με τον καθορισμό μεγίστου επιτρεπομένου ύψους των κτιρίων εννέα και ογδόντα (9.80) μέτρα.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 17 Ιουλίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Π.Π.Ε. 1115 (13)

Απόφαση καθορισμού όρων δόμησης στο οικόπεδο του Γυμνάσιου και Λύκειου Ιτέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης κ.λπ.».

2. Του Π.Δ. της 8/17.10.1978 ΦΕΚ 538 Δ' «περί όρων δόμησης εντός σχεδίου».

3. Το υπ' αριθ. ΤΥ 1850/1.6.87 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Φωκίδας.

4. Το από 1.6.1987 τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου όπως έχει θεωρηθεί από την Δ.Τ.Υ.Ν. Φωκίδας.

5. Το υπ' αριθ. 6/18.6.87 (θέμα 1ο) πρακτικό του ΣΥ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 4/31/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ιτέας, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό των παρακάτω όρων δόμησης στο οικόπεδο του Γυμνάσιου και Λύκειου Ιτέας.

Ποσοστό κάλυψης: 20%.

Απόσταση από όρια: πέντε (5) μέτρα.

Συντελεστής δόμησης: 0,40%.

Μέγιστο ύφος: επτά και μισό (7,5) μέτρα.

Αριθμός ορόφων: δύο (2).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 19 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(14)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας στην περιοχή του Δήμου Κηφισίας Αττικής.

Ο Βασίλειος Τζούμας του Αναστασίου και της Ευαγγελίας κατέθεσεν εις το εν Αθήναις Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμάς 594.500 ως αποζημίωσιν καθορισθείσαν δια της υπ' αριθμόν 912/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δια αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσαν λόγω ρυμοτομίας εδαφικήν έκτασιν υπό στοιχεία (10-11-12-13-14-15-10) της υπ' αριθ. 164/77 πράξεως αναλογισμού Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής μέτρων τετραγωνικών ενενήντα έξι και 25 εκατοστά (96,25 $μ^2$) υπέρ του δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένου δικαιούχου. Περί της καταθέσεως ταύτης εξεδόθη το υπ' αριθ. 867953/15.7.87 γραμμάτιον του Ταμείου τούτου, το οποίον κατετέθη εις την Συμβολαιογράφον Νικαίας Λαμπρινήν Καλλία - Φωτεινοπούλου, περί δε της καταθέσεως ταύτης συνετάγη η υπ' αριθμό 2474/22.7.1987 πράξις αυτής.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ